

# Ultratop System Effetto Terrazzo alla Veneziana

Sistema cementizio a indurimento ultrarapido per realizzare pavimentazioni levigate tipo "Terrazzo alla Veneziana"

## PRODOTTI DA UTILIZZARE:

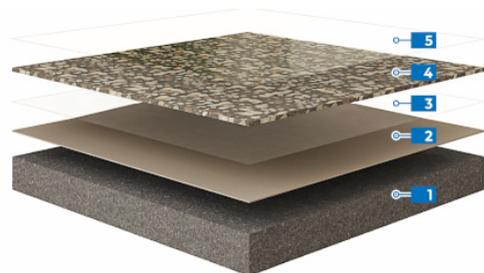
Primer SN - Quarzo 0,5 - Quarzo 1,2 - Mapefloor I 910 - Ultratop - Ultratop Stucco - Mapecrete Stain Protection oppure Mapecrete U-Protector - Mapelux Opaca oppure Mapelux Lucida

## DESCRIZIONE

ULTRATOP SYSTEM "effetto terrazzo alla veneziana" è un sistema per la realizzazione di pavimentazioni levigate tipo "terrazzo alla veneziana" mediante stesura, in uno spessore compreso tra 15 e 20 mm, di aggregati naturali e **ULTRATOP**, malta autolivellante cementizia a indurimento ultrarapido, all'interno di ambienti civili quali centri commerciali, show-room, scuole, musei, teatri, negozi, uffici, appartamenti, ecc.

Il trattamento di levigatura si esegue a secco mediante l'impiego di speciali utensili diamantati.

I rivestimenti in **ULTRATOP SYSTEM "effetto terrazzo alla veneziana"** rimangono a vista come pavimenti finiti e si prestano a svariati impieghi legati al settore decorativo dell'edilizia civile.



- 1 Supporto: calcestruzzo
- 2 Primer SN + Quarzo 0,5 + Semina di Quarzo 1,2
- 3 Mapefloor I 910
- 4 Mapefloor I 910 + Aggregati naturali + Ultratop + Ultratop Stucco
- 5 Mapecrete Stain Protection oppure Mapecrete U-Protector

## CAMPI D'IMPIEGO

Rivestimento per pavimentazioni decorative all'interno di edifici civili, per livellare e lisciare sottofondi nuovi o preesistenti e quindi renderli idonei a sopportare il traffico pedonale all'interno di appartamenti, uffici, negozi, show-room, ristoranti, musei, teatri e centri commerciali.

ULTRATOP SYSTEM "effetto terrazzo alla veneziana" si usa in:

- abitazioni, uffici, negozi, ristoranti, scuole, musei, teatri, sale espositive, per realizzare nuove pavimentazioni levigate tipo "terrazzo alla veneziana";
- centri commerciali, nelle aree di transito pedonale.

## PRESTAZIONI E VANTAGGI DEL SISTEMA

- Applicabile a mano in uno spessore compreso tra 15 e 20 mm.
- Asciuga rapidamente consentendo le operazioni di levigatura dopo circa 2 giorni dall'applicazione.
- Garantisce superfici perfettamente planari, lisce e riflettenti.

## COLORI

**ULTRATOP** è disponibile nei seguenti colori: grigio chiaro, bianco, beige, rosso, antracite e *standard* (beige tendente al marrone chiaro).

Le pavimentazioni eseguite con **ULTRATOP** possono mostrare disuniformità di colorazione che sono tipiche dei prodotti a base cementizia.

## RESA

### *Primer*

**PRIMER SN:** 0,3-0,6 kg/m<sup>2</sup> per mano, a seconda delle caratteristiche del supporto

**QUARZO 0,5:** 0,06-0,12 kg/m<sup>2</sup>

### *Spolvero a rifiuto di*

**QUARZO 1,2:** 3-4 kg/m<sup>2</sup>

### *Aggregati naturali*

circa 10 kg/m<sup>2</sup> per cm di spessore

### *Legante per aggregati*

**MAPEFLOOR I 910:** 1 kg per 20 kg di aggregati naturali

### *Autolivellante*

**ULTRATOP:** 10 kg/m<sup>2</sup> per cm di spessore

### *Stucco*

**ULTRATOP STUCCO:** in funzione delle micro-porosità presenti

### *Finitura*

**MAPECRETE STAIN PROTECTION:** 0,1-0,3 kg/m<sup>2</sup>

o, in alternativa

**MAPECRETE U- PROTECTOR:** 0,05-0,40 kg/m<sup>2</sup>

### *Ceratura:*

**MAPELUX OPACA:** 50 g/m<sup>2</sup>

**MAPELUX LUCIDA:** 50 g/m<sup>2</sup>

I consumi del *primer* tengono conto che questo sia applicato su una superficie pallinata.

Qualora si dovesse applicare il *primer* su superfici più ruvide e molto porose, i consumi aumenterebbero di conseguenza.

## PREPARAZIONE DELLE SUPERFICI

### 1. Caratteristiche del sottofondo

Prima di procedere all'esecuzione del ciclo **ULTRATOP SYSTEM "effetto terrazzo alla veneziana"** è necessaria un'attenta e approfondita analisi del supporto su cui sarà posato il rivestimento.

Per la buona riuscita del lavoro occorre verificare che:

- Sul sottofondo non vi sia presenza di materiali che potrebbero impedire l'adesione del successivo rivestimento quali:

- lattime di cemento;
  - polvere, parti in distacco o non aderenti;
  - cere protettive, prodotti stagionanti, paraffine, efflorescenze;
  - macchie di olio o strati di resina;
  - residui di vernici o di prodotti chimici.
- Qualsiasi altro inquinante che possa compromettere l'adesione del rivestimento stesso deve essere rimosso prima dell'inizio delle lavorazioni. Se il supporto risulta essere inquinato da questi elementi occorre **NECESSARIAMENTE** eseguirne la rimozione mediante azioni specifiche. Contattare eventualmente il nostro servizio di assistenza tecnica che può consigliare sulla preparazione più idonea.
  - Il contenuto massimo di umidità del supporto non sia superiore al 4% e vi sia un'adeguata barriera a vapore.
  - La resistenza allo strappo del supporto sia maggiore di 1,5 N/mm<sup>2</sup>.
  - La resistenza alla compressione del supporto sia maggiore di 25 N/mm<sup>2</sup>.

Se sono soddisfatte le caratteristiche sopra esposte, il sistema **ULTRATOP SYSTEM effetto "terrazzo alla veneziana"** può essere applicato su pavimentazioni industriali in calcestruzzo, massetti cementizi tradizionali o modificati con polimeri, massetti a ritiro controllato come **MAPECEM PRONTO** o **TOPCEM PRONTO**, vecchie marmette in cemento e pavimentazioni in ceramica, se specificatamente preparate

## 2. Preparazione del sottofondo

Un'appropriata preparazione della superficie è indispensabile per assicurare una corretta applicazione e garantire le migliori prestazioni al ciclo **ULTRATOP SYSTEM effetto "terrazzo alla veneziana"**.

Il metodo di preparazione più indicato è la pallinatura o, in alternativa, la fresatura e la successiva aspirazione delle polveri. Sono sconsigliati i metodi chimici come i lavaggi con acidi o metodi di percussione che potrebbero danneggiare il sottofondo.

Eventuali difetti quali buchi, vaiolature e fessurazioni devono essere riparati utilizzando **EPORIP** o **PRIMER SN**, eventualmente caricato con sabbia di quarzo o tissotropizzato con **ADDITIX PE** o con **MAPEFLOOR JA** o **MAPEFLOOR JA FAST** a seconda della larghezza e della profondità dei difetti e delle lesioni.

Qualora il supporto fosse molto ammalorato o ci fosse presenza di buche e di ampi avvallamenti, impiegare per la riparazione la specifica malta epossidica predosata **MAPEFLOOR EPI9**. Qualora fosse necessario effettuare il consolidamento del supporto, impiegare **PRIMER MF**, applicato a rullo in una o più mani, fino a completa saturazione del sottofondo. Pavimentazioni di ceramica, in pietra naturale o marmette devono essere perfettamente stabili e ancorate al sottofondo, integre, sane, pulite e adeguatamente preparate mediante trattamento meccanico di irruvidimento come la levigatura con mole diamantate.

Le superfici cementizie e/o in ceramica o pietre naturali devono essere primerizzate con **PRIMER SN**, eventualmente rinforzato con rete in fibra di vetro **RETE 320** e spolverato a rifiuto con **QUARZO 1,2**. Dopo l'applicazione lasciare asciugare **PRIMER SN** per 12-24 ore, in funzione della temperatura. Eliminare la sabbia in eccesso mediante aspirazione.

## 3. Verifiche preliminari all'applicazione

Accertarsi che siano state eseguite le verifiche di cui al punto 1 "*Caratteristiche del sottofondo*" e che tutte le operazioni indicate al punto 2 "*Preparazione del sottofondo*", siano state eseguite correttamente.

La temperatura ambiente dove essere compresa tra +5°C e +35°C.

## 4. Preparazione e applicazione dei prodotti

Attenersi alle modalità di preparazione descritte nelle schede tecniche dei singoli materiali che costituiscono il ciclo applicativo.

### A) Primer per superfici in calcestruzzo/sottofondi cementizi/ceramica/pietre naturali (PRIMER SN)

Versare il componente B nel componente A e miscelare accuratamente con trapano munito di asta elicoidale a basso numero di giri fino a ottenere un impasto omogeneo.

Aggiungere, sotto continua agitazione circa il 20% in peso di **QUARZO 0,5** alla miscela appena preparata e rimescolare per qualche minuto avendo cura di ottenere un composto omogeneo.

Applicare sulla superficie **PRIMER SN** in modo uniforme con spatola metallica o racla liscia eventualmente interponendo, entro lo spessore del primer, la rete in fibra di vetro, **RETE 320**. Immediatamente dopo l'applicazione, la superficie fresca di **PRIMER SN** deve essere spolverata a rifiuto con **QUARZO 1,2** al fine di consentire la perfetta adesione della successiva pavimentazione. Lasciare asciugare **PRIMER SN** per 12-24 ore in funzione della temperatura. Eliminare la sabbia in eccesso mediante aspirazione.

### B) Preparazione e applicazione della miscela

La preparazione della miscela può essere eseguita con due modalità alternative tra loro:



- B.1): Preparazione e applicazione della miscela con aggregati naturali + **MAPEFLOOR I 910** + **ULTRATOP**.
- B.2): Preparazione e applicazione della miscela con aggregati naturali + **ULTRATOP**.

### B.1) Preparazione e applicazione della miscela con aggregati naturali + MAPEFLOOR I 910 + ULTRATOP

#### Preparazione e applicazione della miscela con aggregati naturali + MAPEFLOOR I 910

Applicare, come promotore di adesione e mediante rullo a pelo corto, **MAPEFLOOR I 910** (legante epossidico bicomponente), sul sottofondo precedentemente primerizzato e contemporaneamente preparare in betoniera una miscela composta da **MAPEFLOOR I 910** e aggregati naturali (con granulometria non inferiore a 1 cm), nel rapporto in peso di 1:20.

**N.B.** Tale rapporto può essere utilizzato per aggregati con granulometria compresa tra 1 e 2 cm. Per granulometrie maggiori di 2 cm, si consiglia di eseguire delle prove preliminari. Dopo alcuni minuti di miscelazione versare il composto sulla superficie appena trattata con **MAPEFLOOR I 910** (stendere la miscela quando **MAPEFLOOR I 910** è ancora fresco). Immediatamente dopo la stesura compattare il composto con una spatola piana o con vibrocompattatrice meccanica (elicottero). Lasciare indurire per almeno 24 ore (alla temperatura di 20-23°C). Temperature inferiori allungano i tempi di indurimento.

#### Preparazione e applicazione della miscela di ULTRATOP

In un recipiente contenente 5,0-5,5 litri di acqua pulita versare, sotto agitazione, un sacco da 25 kg di **ULTRATOP** e mescolare con miscelatore elettrico a basso numero di giri fino a ottenere un impasto autolivellante omogeneo e senza grumi. Dopo 2-3 minuti di riposo e prima dell'applicazione si deve rimescolare brevemente l'impasto. La quantità di **ULTRATOP** da preparare ogni volta deve essere quella necessaria per essere utilizzata entro 15 minuti alla temperatura di +23°C; il tempo di lavorabilità cambia al variare della temperatura e si riduce all'aumentare di quest'ultima. Quantitativi maggiori di prodotto, per applicazioni su superfici di medie e grandi dimensioni, possono essere vantaggiosamente preparati all'interno di miscelatori ad asse verticale. Per la preparazione dell'impasto a macchina, la quantità di acqua necessaria deve essere la stessa impiegata per la preparazione manuale. Protrarre la miscelazione dell'impasto fino a completa omogeneità prima di procedere alla stesura del prodotto. Applicare la malta fresca di **ULTRATOP** sulla superficie indurita degli aggregati naturali facendo attenzione a riempire completamente gli interstizi rimasti tra gli aggregati stessi. Tale operazione viene effettuata con l'ausilio di una spatola o di una racla liscia gommata che permetta una buona penetrazione della malta nel supporto precedentemente preparato.

### B.2) Preparazione e applicazione della miscela con aggregati naturali + ULTRATOP

Nel caso in cui la granulometria degli aggregati scelti sia inferiore a 1 cm o per specifiche esigenze, è comunque possibile realizzare la pavimentazione **ULTRATOP SYSTEM effetto "terrazzo alla veneziana"** versando in betoniera **ULTRATOP** e gli aggregati naturali nel rapporto di 1:1 in peso e aggiungendo circa il 10% di acqua sul peso totale della miscela. Miscelare per qualche minuto il composto in betoniera in modo tale da disperdere omogeneamente i vari componenti tra loro. Stendere l'impasto così ottenuto con l'ausilio di una staggia spessorata e di una cazzuola sul sottofondo adeguatamente preparato e primerizzato, così come descritto nel paragrafo **A)**. Al fine di eseguire le successive operazioni di levigatura a secco in modo agevole e veloce e di garantire una buona riuscita del lavoro, si consiglia di stendere l'impasto sulla superficie in modo uniforme, senza creare avvallamenti o difetti vari (buchi, discontinuità o marcate scabrosità superficiali).

### C) Levigatura e stuccatura della pavimentazione

Dopo circa 2 giorni dall'applicazione della miscela (come descritto al punto **B.1)** o, in alternativa, come descritto al punto **B.2)**, effettuare il trattamento di levigatura a secco con apposite macchine dotate di utensili diamantati in modo da ottenere una superficie completamente liscia, lucida e riflettente la luce. Dopo la prima fase di lavorazione chiamata "sgrossatura" con conseguente formazione di microporosità superficiali e la successiva pulizia della pavimentazione con una spugna umida, la superficie deve essere stuccata con **ULTRATOP STUCCO**, appositamente formulato nelle stesse colorazioni di **ULTRATOP**. Attendere il completo asciugamento di **ULTRATOP STUCCO** (circa 12 ore), prima di completare le operazioni di lucidatura impiegando i restanti utensili.

### D) Finitura

Sulla superficie levigata (levigatura completa), effettuare il trattamento di finitura applicando **MAPECRETE STAIN PROTECTION**, specifico trattamento oleo-idro repellente anti-macchia. **MAPECRETE STAIN PROTECTION** si stende direttamente sulla superficie levigata di **ULTRATOP SYSTEM effetto "terrazzo alla veneziana"** in più mani fino a saturazione mediante spruzzo con sistema *airless* e si lascia assorbire dalla pavimentazione aiutandosi con un panno in microfibra o con un apposito stendicera.

In alternativa a **MAPECRETE STAIN PROTECTION** può essere vantaggiosamente utilizzato **MAPECRETE U-Protector**. Tale formulato forma un microfilm superficiale che conferisce alle superfici trattate un'elevata protezione antimacchia e idrorepellente. Per l'applicazione di **MAPECRETE U-Protector** fare riferimento alla relativa scheda tecnica.

Nel caso in cui la levigatura non sia completa ma parziale (la superficie non si presenta completamente liscia ma con una discreta ruvidità), è possibile applicare la finitura impiegando i prodotti della gamma **MAPEFLOOR FINISH**. La scelta del prodotto di finitura più appropriato verrà valutata in funzione dell'aspetto estetico o della resistenza all'usura richiesta. A tal proposito consultare l'Assistenza Tecnica MAPEI.

#### E) Ceratura

Al fine di facilitare le regolari operazioni di pulizia e di manutenzione, è possibile di effettuare, sull'intera superficie della pavimentazione, una stesura omogenea di cera impiegando **MAPELUX OPACA** oppure **MAPELUX LUCIDA**, specifiche cere metallizzate a doppia reticolazione e ad alta resistenza.

**N.B.** Rispettare, durante l'applicazione, tutti i giunti di dilatazione esistenti nel sottofondo e, nel caso di superfici molto grandi, creare dei giunti di frazionamento almeno ogni 50 m<sup>2</sup>. Nel caso di pavimenti riscaldanti le campiture devono essere ridotte a 25-30 m<sup>2</sup>. Sigillare i giunti con **MAPEFLEX PU 45 ft**, sigillante e adesivo poliuretano monocomponente tissotropico ad alto modulo elastico e a rapido indurimento per la sigillatura dei giunti di dilatazione e di frazionamento. Per regolare la profondità ed evitare che il sigillante aderisca sul fondo, inserire preventivamente nella sede del giunto **MAPEFOAM**, cordoncino di schiuma polietilenica a cellule chiuse.

#### 5. Indurimento e transitabilità

Il rivestimento realizzato con **ULTRATOP** e aggregati naturali è praticabile dopo l'esecuzione del trattamento di levigatura a secco, da eseguire circa 2 giorni dopo l'applicazione di **ULTRATOP** in normali condizioni di temperatura e umidità (+23°C - 50% U.R.). Temperature inferiori allungano i tempi di indurimento e, conseguentemente, di transitabilità del rivestimento.

## PULIZIA E MANUTENZIONE

Una regolare pulizia e manutenzione prolunga la durata del pavimento trattato, ne migliora l'aspetto estetico e riduce la tendenza a trattenere lo sporco. In generale le pavimentazioni realizzate con **ULTRATOP SYSTEM** effetto "terrazzo alla veneziana" sono facilmente lavabili con detergenti neutri o alcalini diluiti in acqua in concentrazione dal 5 al 10%.

Per la manutenzione è disponibile **MAPEFLOOR KIT MANUTENZIONE** che comprende la cera metallizzata **MAPELUX LUCIDA**, il decerante **MAPEFLOOR WAX REMOVER** e il detergente per uso quotidiano **MAPEFLOOR CLEANER ED**.

## NOTE

Tutte le disposizioni inerenti la sicurezza e la manipolazione dei prodotti, sono riportate sulle schede di sicurezza dei singoli materiali che compongono il ciclo. Si consiglia comunque agli utilizzatori di indossare guanti e occhiali protettivi durante la miscelazione e l'applicazione dei prodotti.

*Per applicazioni in presenza di superfici, condizioni climatiche e/o impieghi diversi da quelli indicati nella scheda tecnica di sistema, contattare il servizio tecnico della MAPEI S.p.A.*

## DATI TECNICI

### DATI TECNICI (a +23°C)

|   |  |
|---|--|
| Resistenza alla compressione (Ultratop + aggregati naturali - rapp. 1:1 in peso) (EN 13892-2) (N/mm <sup>2</sup> ):         | a 7 gg ≥ 50<br>a 28 gg ≥ 55                              |
| Resistenza alla flessione (Ultratop + aggregati naturali - rapp. 1:1 in peso) (EN 13892-2) (N/mm <sup>2</sup> ):            | a 7 gg ≥ 9<br>a 28 gg ≥ 10                               |
| Abrasimetro Böhme, (Ultratop + aggregati naturali - rapp. 1:1 in peso) (EN 13892-2) (cm <sup>3</sup> /50 cm <sup>2</sup> ): | 9  |
| Colore (Ultratop):  | grigio chiaro, bianco, beige, rosso, antracite, standard |



*Applicazione di Mapefloor I 910 come promotore di adesione*



*Applicazione della miscela di Mapefloor I 910 e aggregati naturali*



*Stesura di Ultratop sulla superficie indurita di Mapefloor I 910 e aggregati naturali*

## Mapei S.p.A.

Via Cafiero, 22, 20158, Milano

 +39-02-376731

 [www.mapei.com](http://www.mapei.com)

 [mapei@mapei.it](mailto:mapei@mapei.it)

**4004-11-2022-I-it**

La riproduzione di testi, foto e illustrazioni di questa pubblicazione è vietata e viene perseguita ai sensi di legge

